

Apple Tree Lodge

Allgemeine Hausordnung

Die Hausordnung regelt die Grundvoraussetzung für die Apple Tree Lodge, um allen Mietern einen angenehmen Aufenthalt gewähren zu können.

Wir, als Vermieter, behalten uns das Recht vor, jederzeit Kontrollen durchzuführen, sowie das Häuschen auch ohne Vorankündigung zu betreten. Dies gilt ebenso bei sich anbahnenden Schäden oder um solche zu beheben.

Personenzahl

Die vom Mieter angegebene Personenzahl darf nicht **ohne Zustimmung der Vermieter** überschritten werden. Die maximale Personenzahl beträgt 2 Personen, dies schließt auch Kinder und Kleinkinder ein.

Sollte diese Regelung nicht eingehalten werden, so sind wir als Vermieter berechtigt, überzählige Personen zurück- bzw. auszuweisen, sowie gegebenenfalls die restlich verbleibenden Urlaubstage aufzuheben und einen Zuschlag für die Überbelegung zu verlangen.

Die Überlassung der Apple Tree Lodge an Dritte ist nicht gestattet.

Verlorene Schlüssel

Der Mieter und seine Begleitperson haften für verlorene Schlüssel und verpflichten sich für die anfallenden Kosten (neuer Schlüssel und/oder Austausch des Schlosses) aufzukommen.

Haftung

Wir als Vermieter haften für die Bereitstellung eines sauberen und ordnungsgemäßen Häuschens für den gebuchten Urlaubstermin.

Unter widrigen Umständen bzw. höherer Gewalt kann an den Vermieter kein, wie auch immer gearteter Kostenersatzanspruch herangetragen werden.

Sollte durch höhere Gewalt ein längerer Aufenthalt bei uns nötig werden, sind die Kosten vom Mieter zu tragen. Der Wohnungsmieter sowie seine Begleitpersonen erklären hiermit ausdrücklich, die Apple Tree Lodge sowie die Gegenstände der gesamten Anlage (Pool) auf eigene Gefahr zu benutzen und den Vermieter von allen heraus abzuleitenden Regressansprüchen freizustellen.

Für alle, seitens vom Mieter eingebrachter Wertsachen wird vom Vermieter keinerlei Haftung übernommen.

Schäden und Instandhaltung in der Apple Tree Lodge und Nebengebäude

Der Feriengast verpflichtet sich, die Lodge samt deren Gegenstände schonend und pfleglich zu behandeln, das gilt auch für die im Nebengebäude befindliche Kochecke und Waschmaschine.

Niemand wird absichtlich Sachen im Haus beschädigen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir bitten den entstandenen Schaden sofort mitzuteilen, damit wir die Schäden gleich beheben können.

Wir hoffen, dass wir nicht erst nach Ihrer Abreise bzw. wenn die nächsten Gäste angekommen sind, den Schaden feststellen. Sie als Mieter haften für Beschädigungen, am Gebäude mit Inventar und dessen Außenanlagen. Bitte bei Stromausfall oder Stromstörungen, was immer wieder hier im Hinterland passieren kann, bitte gleich Bescheid geben. Sollten wir nicht zu Hause sein, dann bitte Tel +49 (0)179 921 93 63 oder +39 347 924 51 58 oder +41 79 744 02 92 anrufen!

Die Apple Tree Lodge ist ein absolutes Nichtraucher-Häuschen. Möglichkeiten zum Rauchen bieten wir Ihnen im Freien auf der Terrasse oder in der Kochecke im Nebengebäude. Bitte dort die vorhandenen Aschenbecher benutzen, und nie brennende oder fertig gerauchte Zigaretten auf den Boden werfen, es besteht absolute Brandgefahr! Sollten die Aschenbecher voll sein, bitte die kalten Zigarettenreste in den Restmüllsack im Nebengebäude geben und keinesfalls in den Müllkübel werfen, der sich im Häuschen befindet.

Jegliches offene Feuer auf dem Grundstück ist verboten, dazu zählt auch das Grillfeuer.

Müll

Bitte trennen Sie Ihren Müll. Es stehen entsprechende Behälter im Nebengebäude: Gelber Sack / Biomüll / Papier / Flaschen und Blech / Restmüll.

In Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten und Hygieneartikel o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden, es kann sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen.

Parkplatz

Bitte immer nur auf dem Platz, der Ihnen zugewiesen wurde, parken.

Apple Tree Lodge

Anreise / Abreise

Die Apple Tree Lodge sollte beim Abreisetag so verlassen werden, wie Sie beim Anreisetag übernommen worden ist. Das bedeutet: Gläser, Besteck, Geschirr und Töpfe müssen sauber sein, und Lebensmittel müssen entsorgt oder wieder mitgenommen werden.

Am Anreisetag stehen Ihnen die Apple Tree Lodge ab 9.00 Uhr zur Verfügung. Bei Abreise bitten wir Sie diese bis 12.00 Uhr zu räumen.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.

